

Zamawiający:

CHIMIMECA POLSKA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Zagórska 167 A, 42-600 Tarnowskie Góry

NIP: 6452322432, REGON: 015607845

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

I. KONSTRUKCJA STALOWA HALI

- kompletna konstrukcja hali lub wiaty uwzględniająca główne elementy nośne tj. słupy i dźwigary jak również konstrukcje pomocniczą tj. płatwie, stężenia i tężniki. Pozycja uwzględnia również koszt ryglówki pod bramy, naświetla lub stolarkę jeżeli elementy te przewidziano w niniejszej wycenie,
- konstrukcja o wytrzymałości normowej (pełnej) na obciążenia dla ustalonej strefy śniegowej - bez potrzeby odśnieżania,
- zabezpieczenie antykorozyjne powłoką malarską (farba podkładowa i nawierzchniowa).

II. LEKKA OBUDOWA HALI

- obudowa połaci dachowej, obu ścian podłużnych i poprzecznych (szczytowych),
- wykonanie kompletnych obróbek blacharskich (w nawiązaniu do obudowy),
- wykonanie orynnowania systemowego z PCV,
- wykonanie otworów na naświetla lub stolarkę okienną.

III. FUNDAMENTY

Fundamenty hali:

- wykonanie fundamentów monolitycznych,
- zakotwienie lub wklejenie kotew fundamentowych umożliwiających montaż prefabrykowanej konstrukcji,
- wykonanie pod fundamentami kolumn żwirowych jako wzmocnienie podłoża.

Fundamenty budynku socjalno-biurowego:

- wykonanie standardowych łąw (60x40cm) i ścian fundamentowych (gr. 25cm) wraz z izolacją przeciwwilgociową i termiczną,
- montaż przepustów kanalizacji podposadzkowej (bez wykonania kanalizacji).

Niwelacja terenu

- wybranie istniejącego materiału nasypowego do poziomu posadowienia fundamentów wraz z ułożeniem na odkład,
- wypełnienie powstałej przestrzeni (od poziomu posadowienia fundamentów do poziomu podbudowy z tłucznia pod posadzką) materiałem nawiezionym,
- zagęszczenie warstwami ułożonego materiału.

Wykonanie pomieszczenia na zbiornik neutralizacji i wody demineralizacji

- Długość wewnętrzna: 4,16m; szerokość wewnętrzna: 3,18m,
- Strop żelbetowy.

IV. POSADZKA

Dla hali:

- warstwy posadzki:
- * posadzka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym utwardzona powierzchniowo o gr. 15cm – posadzka przemysłowa,
- * 2 x folia PE o gr. 0,2mm,
- * chudy beton o gr. 10cm,
- * podbudowa z tłucznią gr. 25cm (uwarstwienie dla standardowych warunków gruntowych).

Dla budynku socjalno-biurowego:

- wykonanie podbudowy piaskowo-żwirowej pod posadzkę o gr. 20 cm z zagęszczeniem do $I_s=0,98$,
- wykonanie betonu podkładowego pod posadzkę z warstwą zbrojącą (chudy beton z siatką Q-188),
- wykończenie posadzki poprzez ułożenie płytek podłogowych.

V. BRAMY

- brama segmentowa otwierana ręcznie - 2 szt. wymiar bramy 500x450cm (szer. x wys.),
- brama segmentowa otwierana ręcznie - 2 szt. wymiar bramy 200x300cm (szer. x wys.),
- wykonanie obróbek blacharskich po zamontowaniu blachy.

VI. NAŚWIETLA

- podstawa z blachy stalowej ocynkowanej, H podstawy = 45 cm,
- parapety z blachy stalowej, nierdzewnej,
- konstrukcja i profile montażowe stalowe, stal nierdzewna,
- przekrycie z płyty poliwęglanowej 10 mm kryształ komorowej ($U = 2,49$),
- wymiary w świetle otworu – 300 x 300 cm,
- ilość: 9 szt.,
- transport na miejsce inwestycji i montaż.

VII. STOLARKA

- okna PVC o pow. 9,5 m²,
- drzwi zewnętrzne PVC w budynku biurowym,
- okno wewnętrzne,
- drzwi wewnętrzne płycinowe w budynku biurowym – 12 szt.,
- drzwi wewnętrzne PVC w budynku biurowym – wiatrołap,
- drzwi stalowe na halę – 4 szt.

VIII. WYKONANIE KOLUMN ŻWIROWYCH

- rzędna platformy roboczej = poziom istniejącego terenu,
- wykonanie kolumn żwirowych w ilości 70 szt. o założonej dł. 8,0 m.

IX. ROZBIÓRKA WIAT I NAWIERZCHNII DROGOWEJ W OBSZARZE HALI

- rozkucie płyty betonowej na placu składowania,
- rozbiórka wiat z pozostawieniem konstrukcji stalowej do dyspozycji przez Wykonawcę.

X. WYKONANIE BUDYNKU SOCJALNO-BIUROWEGO

Ściany

- wykonanie ścian nośnych i działowych,
- ściany nośne z „ciepłego” pustaka z ceramiki poryzowanej gr. 25 cm ($U=1,03 \text{ W/m}^2\text{K}$ - zaprawa zwykła),
- ściany działowe z pustaka ceramicznego gr. 12 cm lub z bloczków z betonu komórkowego.

Przekrycie

- wykonanie żelbetowej płyty stropowej o gr. 14 cm umożliwiającej nadbudowę kolejnej kondygnacji (zbrojenie przewidziane pod dodatkowe obciążenie),
- wykonanie ocieplenia stropu wraz z wykonaniem wylewki tworzącej spad (około 3 %),
- wymurowanie „ogniomuru” oddzielającego budynek socjalno-biurowy od hali produkcyjnej,
- wykonanie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej,
- wykonanie obróbki blacharskiej „ogniomuru”.

Wykończenie

- elewacja budynku biurowego – wełna + tynk zewnętrzny około 180 m²,
- tynki wew. na ścianach murowych wraz z malowaniem ścian na biało – około 720 m²,
- izolacja ściany przeciw pożarowej styropianem,
- okładziny ścian z płytek do wysokości 2 m (łazienki wc) – 76 m².

XI. WYKONANIE PRAC ZEWNĘTRZNYCH

Kanalizacja sanitarna:

- montaż separatora wraz z osadnikiem,
- montaż studni – 5 szt.,
- ułożenie rurociągu fi 160 – 44 mb,

Kanalizacja deszczowa:

- montaż separatora wraz z osadnikiem – 1 szt.,
- montaż studni – 14 szt.,
- ułożenie rurociągu fi 160 – 178 mb,
- montaż studni włączeniowej – 14 szt.,
- montaż wpustów drogowych – 4 szt.,

Wykonanie wodociągu:

- ułożenie rurociągu PE fi 63 – 66 mb,
- włączenie do istniejącego budynku.

XII. ZAPLECZE BUDOWY

- organizacja zaplecza budowy,
- organizacja budowy,
- ochrona placu budowy.

XIII. WYKONANIE NAWIERZCHNII Z KOSTKI BETONOWEJ

- kształt Holland (prostokąt),
- układany na stabilizacji 5 MPa (mieszanej mechanicznie na budowie – piasek sortowany frakcji 0-2 z cementem) lub na kruszywie betonowym,
- ułożenie 45 mb obrzeża o gr. 6 cm.

XIV. WYKONANIE INSTALACJI SANITARNEJ

Instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego

- dostawa i montaż 4 kompletów aparatów grzewczych wraz z pompami dachowymi i komorami mieszania oraz siecią przewodów,
- dostawa i montaż sterownika do zarządzania pracą aparatów grzewczych,
- dostawa i montaż rur stalowych ocynkowanych wraz z izolacją z wełny mineralnej,
- dostawa i montaż 12 grzejników płytowych wodnych (dolnozasilanych) wraz z zaworami termostatycznymi
- dostawa i montaż rur stalowych ocynkowanych, zaciskanych wraz z izolacją,
- dostawa i montaż rur typu pert wraz z izolacją,
- dostawa i montaż armatury odcinająco – regulacyjnej dla urządzeń typu aparat grzewczy, centrala wentylacyjna,
- dostawa i montaż 5 szt. pomp obiegowych krótkich obiegów (przy aparatach grzewczo – wentylacyjnych oraz centrali wentylacyjnej).

Instalacja sprężonego powietrza

- dostawa i montaż separatora wodno – olejowego,
- dostawa i montaż rur ocynkowanych łączonych przez zaciskanie do 8 punktów czerpalnych,
- dostawa i montaż zaworów odcinających.

Instalacja wentylacji

- dostawa i montaż centrali wentylacyjnej nawiewnej obsługującej zaplecze sanitarne,
- dostawa i montaż wentylatorów chemoodpornych, wywiewnych z hali trawienia,
- dostawa i montaż wentylatorów wywiewnych z części biurowo – socjalnej,
- dostawa i montaż przewodów wentylacyjnych ocynkowanych dla części biurowej wraz z izolacją,
- dostawa i montaż przewodów wentylacyjnych wykonanych z pvc dla układów wentylacji wywiewnej z hali trawiennej oraz wywiewu ogólnego z hali,
- dostawa i montaż przewodów elastycznych typu flex,
- dostawa i montaż przewodowych tłumików akustycznych,
- dostawa i montaż przepustnic powietrza,
- dostawa i montaż klap rewizyjnych,
- dostawy i montaż elementów nawiewnych i wywiewnych typu zawór wentylacyjny,
- dostawa i montaż podstaw dachowych oraz wyrzutni dachowych,
- dostawa i montaż nawietrzaków ściennych oraz okiennych,
- dostawa i montaż pomp ściennych.

Instalacja wodno- kanalizacyjna (wewnątrz obrysu budynku)

a) Instalacja wody

- dostawa i montaż rur pp (dla wody zimnej) oraz pp stabilizowanych (dla wody ciepłej), wraz z izolacją pe oraz z wełny mineralnej,
- dostawa i montaż zaworów antyskażeniowych na podejściach pod urządzenia montowane na hali,
- dostawa i montaż rur ocynkowanych wraz z izolacją z wełny mineralnej (w tym doprowadzenie wody do 8 punktów odbiorowych na hali),
- dostawa i montaż zaworów odcinających.

b) Instalacja kanalizacji sanitarnej

- dostawa i montaż rur pvc szarych dla instalacji nadposadzkowej,
- dostawa i montaż 2 wywiewek kanalizacyjnych,
- dostawa i montaż 2 czyszczaków podpionowych,
- dostawa i montaż zaworu napowietrzającego,
- dostawa i montaż wpustów łazienkowych dn50,
- dostawa i montaż studzienki schładzającej w pomieszczeniu wymiennikowni,
- dostawa i montaż rur pvc pomarańczowych w klasie sn8 dla instalacji podposadzkowej, sanitarnej,
- wykonanie wykopów liniowych pod prowadzenie rur kanalizacyjnych,
- dostawa i montaż podsypki, obsypki i nadsypki piaskowej wraz z jej utwardzeniem,
- zasypanie wykopów liniowych.

c) Instalacja kanalizacji technologicznej

- dostawa i montaż wpustów technologicznych dn110 wraz z rusztem
- dostawa i montaż rur kanalizacji technologicznej,
- wykonanie wykopów liniowych pod prowadzenie rur kanalizacyjnych,
- dostawa i montaż podsypki, obsypki i nadsypki piaskowej wraz z jej utwardzeniem,
- zasypanie wykopów liniowych,

d) Biały montaż (do dalszego uściślenia)

- dostawa i montaż 5 szt. umywalk 50 cm x 40 cm wraz z półpostumentem, stelażem oraz baterią,
- dostawa i montaż 2 szt. miski wiszącej wraz z przyciskiem tcambia i stelażem,
- dostawa i montaż pisuaru wraz ze stelażem oraz schellomatem dedykowanym,
- dostawa i montaż zlewu gospodarczego wraz z baterią,
- dostawa i montaż zlewozmywaka nakładanego 2-komorowego 80 cm x 60 cm wraz z baterią zlewozmywakową,
- dostawa i montaż 3 zaworów czerpalnych do wody,
- dostawa i montaż 3 baterii natryskowych,

e) Pozostałe elementy

- dostawa i montaż zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia zarówno w instalacji hydrantowej ppoż. jak i w instalacji wody użytkowej,
- malowanie widocznych instalacji sanitarnych, grzewczych lub wentylacyjnych,
- wykonanie przebić konstrukcyjnych do prowadzenia przewodów instalacyjnych powyżej wymiaru \varnothing 200 mm,
- wykonanie otworów dachowych oraz ich uszczelnienie po przeprowadzeniu przewodów instalacyjnych,
- wykonanie wzmocnienia pod elementy montowane na dachu oraz pod przejścia przewodów przez przegrody budowlane,

- doprowadzenie zasilania elektrycznego dla urządzeń, włącznie z zabezpieczeniem przeciwzwarciovym przedmiotowych obwodów i pomiarami elektrycznymi,
- instalacja odgromowa dla urządzeń montowanych na dachu,
- instalacja odwodnienia dachu,
- wywóz ziemi po wykopach dla prowadzenia instalacji podposadzkowej,
- dostawa wodomierza,
- dostawa i montaż pompy obiegowej c.w.u. oraz zbiornika c.w.u.
- dostawa i montaż zbiorników neutralizacji, stacji odbioru popłuczyn lub innych urządzeń niezbędnych do funkcjonowania kanalizacji,
- sieci zewnętrzne oraz przyłącze do budynku.

XV. WYKONANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

- biały osprzęt (włączniki, gniazdka),
- przewód Ydy 5 x 6 mm² (około 400m),
- zestawy gniazd (3f 32A, 3f 16A, 2x 230V wraz z różnicówką i bezpiecznikami) 10szt.,
- rozdzielnia główna RG (rozdzielnia wraz z wyposażeniem i obszyciem) 1 szt.,
- przewody ydy 3 x 2,5 mm² (1100 m),
- przewody ydy 3 x 1,5 mm² (700 m),
- kabel YAKY 4 x 95 mm² wraz z arotem (ok. 100 m),
- instalacja odgromowa (robocizna wraz z materiałem),
- korytka, materiały dodatkowe (puszki, śruby, uchwyty itp.),
- lampy wg projektu.